



12/05/2024

דף מס': 001

כתב כמויות - אומדן

עבודות שיפוץ ב"ס אלהראא - ג'ת

| סעיף | תאור | יחידה | כמות | מחיר | סך הכל |
|--|---|-------|--------|----------|------------------|
| פרק 04 עבודות בניה | | | | | |
| תת פרק 04.01 בניה בבלוקי בטון | | | | | |
| 04.01.0020 | מחיצות בלוקי בטון חלולים בעובי 10 ס"מ | מ"ר | 60.00 | 228.00 | 13,680.00 |
| 04.01.0040 | מחיצות בלוקי בטון חלולים בעובי 20 ס"מ | מ"ר | 45.00 | 259.00 | 11,655.00 |
| סה"כ 04.01 בניה בבלוקי בטון | | | | | 25,335.00 |
| תת פרק 04.02 קידוחים | | | | | |
| 04.02.0010 | קידוח במקדח יהלום באלמנטים מבטון מזוין בעובי 30 ס"מ, לביצוע חורים בקוטר 6" | יח' | 10.00 | 475.00 | 4,750.00 |
| סה"כ 04.02 קידוחים | | | | | 4,750.00 |
| סה"כ 04 עבודות בניה | | | | | 30,085.00 |
| פרק 05 עבודות איטום | | | | | |
| תת פרק 05.28 איטום רצפות חדרים רטובים | | | | | |
| 05.28.0009 | איטום רצפות חדרים רטובים בציפויים ביטומוניים אלסטומריים משפחים בפולימרים מסוג "אלסטופלקס" או "אלסטופז" או "מסטיגום 10" או ש"ע, לרבות פריימר ביטומני מסוג "פז יסוד" או "פריימר מסטיגום" או "ספיר יסוד 1000" או ש"ע, בכמות 300 גר"/מ"ר ב 3 שכבות ציפוי (בכמות של 4.5 ק"ג/מ"ר) לקבלת ציפוי יבש בעובי 3 מ"מ | מ"ר | 115.00 | 102.00 | 11,730.00 |
| 05.28.0020 | איטום מפתחי דלתות מתחת לריצוף ע"י איטום צמנטי מסוג ביטומסיל גמיש כולל יציקת חגורת בטון לפי פרט | מטר | 10.00 | 53.00 | 530.00 |
| סה"כ 05.28 איטום רצפות חדרים רטובים | | | | | 12,260.00 |
| סה"כ 05 עבודות איטום | | | | | 12,260.00 |
| פרק 06 נגרות ומסגרות אומן | | | | | |
| תת פרק 06.01 דלתות עץ, פולימר וזכוכית | | | | | |
| 06.01.0010 | נגיש - דלת עם מילוי 100% פלקספורד, חד כנפית לפתיחה צרית, במידות 100/210 ס"מ קנט גושני בכל היקף הכנף, מעטפת הדלת דיקט "סנדוויץ" 5 מ"מ, ציפוי פורמייקה כדוגמת "מקור הפורמייקה" או ש"ע, שני צידי הכנף המכסה את הקנט הגושני, 3 צרי ספר, מנעול צילינדר רב-בריה (מסטר קי) ומשקוף פח מקופף בעובי 2 מ"מ מגולוון וצבוע | יח' | 14.00 | 3,410.00 | 47,740.00 |
| 06.01.0020 | תוספת לכנף דלת עבור צוהר עגול בקוטר 40 ס"מ (ללא ברגים), לרבות זיגוג זכוכית ביטחון מחוסמת | יח' | 7.00 | 20.00 | 140.00 |
| סה"כ 06.01 דלתות עץ, פולימר וזכוכית | | | | | 47,880.00 |

12/05/2024

דף מס': 002

עבודות שיפוץ ב"ס אלזהראא - ג'ת

| סעיף | תאור | יחידה | כמות | מחיר | סך הכל |
|------------|--|-------|-------|----------|-------------------|
| 06.12.0020 | <p>תת פרק 06.12 דלתות בטיחותיות למוסדות חינוך</p> <p>נגיש - דלת בטיחותית למוסדות חינוך, חד כנפית מעץ לפתיחה צרית של 180 מעלות, 101-115/210 ס"מ דגם "אלפא דלתא" לפי ת"י 6185 דוגמת דלתות "שהרבני" או ש"ע, עם מילוי 100% פוליאורטן מוקצף, מעטפת הדלת פורמיקה דו צדדית בעובי 4 מ"מ בגוונים סטנדרטיים, קנט בוק גושני נסתר או גלוי. הדלת כוללת באופן מובנה אביזרי בטיחות נלווים (ללא צורך באביזרים חיצוניים), לרבות פרופיל ציא אלומיניום מעוגל החובק את הכנף (למניעת החדרת אצבעות משני צידי הדלת) ומיכיל מנגנון ריסון נסתר (למניעת טריקה חזקה של הדלת), משקוף פח 1.5 מ"מ מגולוון וצבוע עם אטם היקפי, ידיות דגם "טופ", מנעול "פאניק" (המאפשר פתיחת המנעול מבפנים ע"י לחיצה על הידית) "Heavy Duty"</p> | יח' | 23.00 | 6,220.00 | 143,060.00 |
| | סה"כ 06.12 דלתות בטיחותיות למוסדות חינוך | | | | 143,060.00 |
| | סה"כ 06 נגרות ומסגרות אומן | | | | 190,940.00 |
| 07.01.0009 | <p>פרק 07 מתקני תברואה</p> <p>תת פרק 07.01 מערכת מים חמים וקרים</p> <p>העבודה הינה שיפוץ מבנה קיים. העבודה תתדרוש חציבה, שבירה והחזרת המצב לקדמותו. על הקבלן להביא בחשבון שלא תשולם תוספת על הנ"ל, יש לשקללם במחירי היחידה.</p> <p>המחירים כוללים אספקה, הנחה/התקנה, חפירה/חציבה, ריפוד ועטיפת חול, מילוי והידוק ואת כל האביזרים והספחים הדרושים להתקנה מושלמת לפי תכנית.</p> <p>כל העבודות בפרק זה כפופות לנאמר במפרט המיוחד ובמפרט הכללי לעבודות בנין פרק 07 ופרק 57. מחיר כל התקנות הקבועות הסניטריות יחשבו ככוללים את צינורות המים מסוג SP (לפי תכנית) כולל אביזרי חיבור מקוריים של יצרן הצנרת ובידוד מתועש במפעל למים חמים. מחיר צנרת ה-SP אינו מופיע בנפרד (להוציא צנרת ראשית המופיעה בנפרד) ויש לכלול אותו במחיר התקנת הקבועות הסניטריות, תוואי הצנרת והקטרים לפי תכנית המים. צנרת מים גלויה תהיה תפוסה לקורות, לתקרה או לקירות "בשלות" מאושרות ע"י המפקח במרחק שלא יעלה על 2 מ'. צינור ראשי מסוג SP בקוטר 16 מ"מ מותקן גלוי, סמוי או במילוי.</p> | מטר | 25.00 | 103.00 | 2,575.00 |
| | להעברה בתת פרק 07.01 | | | | 2,575.00 |

12/05/2024

דף מס': 003

עבודות שיפוץ ב"ס אלזהראא - ג'ת

| סעיף | תאור | יחידה | כמות | מחיר | סך הכל |
|--|--|-------|-------|--------|------------------|
| מהעברה | | | | | |
| 07.01.0010 | צינור ראשי מסוג SP בקוטר 20 מ"מ מותקן גלוי, סמוי או במילוי כולל כניסה/יציאה למדוד חשמל. | מטר | 25.00 | 118.00 | 2,950.00 |
| 07.01.0011 | צינור ראשי מסוג SP בקוטר 25 מ"מ מותקן גלוי, סמוי או במילוי. | מטר | 65.00 | 130.00 | 8,450.00 |
| 07.01.0015 | חיבור קו מים 16 מ"מ חדש לקו מים 25 מ"מ קיים. | קומפ' | 6.00 | 500.00 | 3,000.00 |
| 07.01.0016 | חיבור קו מים 25 מ"מ חדש לקו מים 25 מ"מ קיים. | קומפ' | 6.00 | 500.00 | 3,000.00 |
| | | | | | 2,575.00 |
| סה"כ 07.01 מערכת מים חמים וקרים | | | | | 19,975.00 |
| תת פרק 07.02 מערכת נקזים ואוורור | | | | | |
| העבודה הינה שיפוץ מבנה קיים. העבודה תתדרוש חציבה, שבירה והחזרת המצב לקדמותו. על הקבלן להביא בחשבון שלא תשולם תוספת על הנ"ל, יש לשקללם במחירי היחידה. | | | | | |
| המחירים כוללים אספקה, הנחה/התקנה, חפירה/חציבה, ריפוד ועטיפת חול, מילוי והידוק ואת כל האביזרים והספחים הדרושים להתקנה מושלמת לפי תכנית. | | | | | |
| 07.02.0003 | צינור מ-H.D.P.E לביוב מותקן גלוי, סמוי, במעברי קירות, תקרות קוטר 110 מ"מ. | מטר | 25.00 | 169.00 | 4,225.00 |
| 07.02.0004 | צנרת פוליפרופילן אפור לדלוחים במילוי, בקירות או גלוי קוטר 50 מ"מ. | מטר | 75.00 | 128.00 | 9,600.00 |
| 07.02.0005 | צנרת פוליפרופילן אפור לניקוז דוודים במילוי, בקירות או גלוי קוטר 40 מ"מ. | מטר | | 110.00 | |
| 07.02.0006 | צינור פוליפרופילן אפור לניקוז דוודים במילוי, בקירות או גלוי קוטר 20 מ"מ. | מטר | | 110.00 | |
| 07.02.0008 | קופסאת ביקורת "4"X2 עם מכסה מרובע מברונזה. | יח' | 15.00 | 220.00 | 3,300.00 |
| 07.02.0009 | קופסאת ביקורת "4"X2 עם מכסה רשת מרובע מברונזה. | יח' | 6.00 | 392.00 | 2,352.00 |
| 07.02.0010 | מחסום ריצפה "4"X2 עם מכסה מרובע מברונזה. | יח' | 10.00 | 257.00 | 2,570.00 |
| 07.02.0011 | חיבור צינור H.D.P.E בקוטר 110 מ"מ לצינור H.D.P.E בקוטר 110/110 מ"מ קיים. | קומפ' | 7.00 | 500.00 | 3,500.00 |
| 07.02.0012 | חיבור צנרת פוליפרופילן אפור למי דלוחין במילוי או גלוי קוטר 50 מ"מ לקופסאת ביקורת נופלת "4"X4 קיימת / צינור 110 מ"מ קיים. | קומפ' | 6.00 | 250.00 | 1,500.00 |
| | | | | | 27,047.00 |
| סה"כ 07.02 מערכת נקזים ואוורור | | | | | |

12/05/2024

דף מס': 004

עבודות שיפוץ ב"ס אלהראא - ג'ת

| סך הכל | מחיר | כמות | יחידה | תאור | סעיף |
|-------------------|--------------------|-------|----------------|---|------------|
| | | | | תת פרק 07.04 קבועות תברואתיות | |
| | | | | המחירים כוללים אספקה והתקנת קבועות הסניטריות, חיבורים למערכות המים והביוב כולל צנרת מים חמים (עם בידוד מתועש) וקרים מסוג SP, סיפונים ואת כל האביזרים והספחים הדרושים להתקנה מושלמת לפי תכנית. | |
| | | | | דוד חשמל בנפח 30 ליטר תוצרת "כרומגן" עם ציפוי אמאייל פנימי ובידוד פוליאוריתן יצוק כולל ברז ערבוב תרמוסטטי "משגיחום" תוצרת "שגיב", שסתום בטחון, אל חוזר, ברזי סגירה ואת כל האביזרים הדרושים להתקנה מושלמת, מיקום יוקבע על ידי אדריכל. | 07.04.0002 |
| | 1,900.00 | | קומפ' | | |
| 1,400.00 | 200.00 | 7.00 | יח' | ברז שגיב קוטר 1". | 07.04.0003 |
| 4,230.00 | 141.00 | 30.00 | יח' | ברז ניל קוטר 1/2". | 07.04.0004 |
| 560.00 | 112.00 | 5.00 | יח' | ברז דליגן קוטר 1/2". | 07.04.0005 |
| | 141.00 | | יח' | ברז לתמי 4 קוטר 1/2". | 07.04.0006 |
| | | | | אסלת ילדים תוליה מחרס לבן דגם "סט תלוי-גלוי רון קידס" או ש"ע עם מיכל הדחה פלסטיק "ברקת" גלוי או ש"ע, לרבות מושב (ללא מכסה) ומנשא לקיבוע לקיר של האסלה לבן סוג א' תוצרת "חרסה" כולל מושב ומכסה מפלסטיק דגם כבד, מיכל הדחה סמוי דו כמותי מפלסטיק לבן דגם "סגמה" לקיר גבס, להתקנה מוקדמת בתוך הקיר כולל רגליי תמיכה, לחצן, סיפון בוכנה, צינור הדחה, ברז זווית מצופה כרום ניקל. | 07.04.0007 |
| 65,120.00 | 2,960.00 | 22.00 | יח' | כיור רחצה לנכים מחרס לבן סוג א' תוצרת "חרסה" דגם "אלפא 45" מעוגל או ש"ע, באורך 44.5 ס"מ, ברוחב 34.5 ס"מ ובגובה 17 ס"מ כולל סיפון. | 07.04.0008 |
| | | | | כיור רחצה אובלי מחרס לבן סוג א' TITAN QUARTZ דגם "שושן" SN465 או ש"ע בהתקנה שטוחה עם כל האביזרים וסיפון. | 07.04.0009 |
| 8,880.00 | 2,960.00 | 3.00 | קומפ' | | |
| | | | | סוללת "פרח" לנכים למים חמים וקרים עם ידית מרפק לכיור רחצה לנכים מצופה כרום ניקל תוצרת "חמת" דגם "קליר" 305333 או ש"ע. | 07.04.0010 |
| 2,370.00 | 790.00 | 3.00 | קומפ' | | |
| | | | | ברז "גיא" בעמידה למים קרים מק"ט 302810 או ש"ע, פיה קצרה קבועה, גימור כרום, לרבות ברז ניל וכל חומרי העזר מתקן מים לשתייה "תמי 4". | 07.04.0011 |
| 23,490.00 | 870.00 | 27.00 | קומפ' | | |
| | | | | אסלה תוליה מחרס לבן דגם "ריחו/מצדה" או ש"ע עם מיכל הדחה גלוי ומתקן לקבוע לקיר (מנשא) בקיר בלוקים/גבס, לרבות מזרם חיצוני "1", מושב ומכסה פלסטיק כבד ואביזרי חיבור | 07.04.0012 |
| 16,740.00 | 620.00 2,600.00 | 27.00 | קומפ' קומפ' | | |
| 18,080.00 | 4,520.00 | 4.00 | יח' | | |
| 143,180.00 | | | | סה"כ 07.04 קבועות תברואתיות | |

12/05/2024

דף מס': 005

עבודות שיפוץ ב"ס אלזהראא - ג'ת

| סעיף | תאור | יחידה | כמות | מחיר | סך הכל |
|------------|--|-------|-------|----------|------------|
| 07.05.0010 | תת פרק 07.05 משטחי שיש משטח קוורץ של "אבן קיסר" או ש"ע (קבוצה 1 - בייסיק) בעובי 2 ס"מ, דגם 9141, 6041, 3141, 3040 לרבות מדידה, הובלה והרכבה | מ"ר | 20.00 | 2,430.00 | 48,600.00 |
| | סה"כ 07.05 משטחי שיש | | | | 48,600.00 |
| | סה"כ 07 מתקני תברואה | | | | 238,802.00 |
| | פרק 08 מתקני חשמל תת פרק 08.01 הערות כלליות לפרק 08 מתקני חשמל 2. כל העבודות בפרק זה כפופות לנאמר ב"מפרט כללי לעבודות בנין" ("האוגדן הכחול"), כולל אופני המדידה, אלא אם צויין אחרת בסעיף. בסעיפים שאינם נכללים במפרט הכללי או מנוגדים לנאמר בו, יש להשתמש רק במקרים של דרישה מיוחדת. 6. קיצורים/ראשי תיבות בשימוש בפרק זה: ג.ת - גוף תאורה; ב"ת - בית תקע (שקע); יח' - יחידה; כ"ס - כח סוס; ס"מ - סנטימטר; מ"ר - מטר מרובע; מ"מ - מילימטר; מ"א - מטר אורך (מטר רץ); מא"ז - מפסק אוטומטי זעיר; ממ"ר - מילימטר מרובע; מאמ"ת - מפסק אוטומטי מגנטי תרמי; מ"ז - מפסיק זרם; נל"ג - נתון לחץ גבוה; עה"ט - על הטיח; ק"ק - קילו קלוריות; קו"ט - קילו ווט; ק"א - קילו אמפר; ק"ו - קילו וולט; קוא"ר - קילו וולט אמפר ראקטיבי; קומ' - קומפלט; ש"ע - שעת עבודה או שווה ערך; תה"ט - תחת הטיח; תה"ר - תיבת הסתעפות ראשית; תה"מ - תיבת הסתעפות משנית 7. כל המחירים כוללים חומר + עבודה + רווח ונקובים בשקלים חדשים (ללא מע"מ) והינם מחירי קבלן מתקני חשמל. | | | | |
| | סה"כ 08.01 הערות כלליות לפרק 08 מתקני חשמל | | | | |

12/05/2024

דף מס': 006

עבודות שיפוץ ב"ס אלזהראא - ג'ת

| סעיף | תאור | יחידה | כמות | מחיר | סך הכל |
|----------------------------------|---|-------|--------|----------|------------------|
| 08.17.0010 | <p>תת פרק 08.17 נקודות מאור</p> <p>הערות: 1. העיקרון של מדידת נקודות (נק' מאור, בתי תקע וכד') הינו שכל נקודה כוללת את הצינורות והמוליכים או הכבלים, במרחק כלשהו של הנקודות מהלוח (חלקם קרובים ללוח וחלקם רחוקים). בנוסף, גם המרחק בין גופי התאורה (בשירשור) אינו משנה את המחיר הממוצע של הנקודה. ישנם מקרים שבהם נקבע מראש שהמדידה תהיה לפי אורך הצינורות והמוליכים או הכבלים והאביזרים ולא לפי נקודות. שתי שיטות מדידה אלו נכונות לפי הספר הכחול, פרק 08-מתקני חשמל. 2. התקנה חשיפה היא התקנה סמויה העשויה להיות חשיפה באמצעות פתיחת פתחים או הורדת מכסים או סילוק מחיצות. 3. נקודת מאור היא יציאה לגוף תאורה או למאוורר המחובר למעגל מאור. לדוגמה: אם 5 גופי תאורה מופעלים ע"י מפסק אחד - התשלום יחושב לפי 5 נק' מאור.</p> <p>נקודת מאור מושלמת במעגל חד פזי לרבות צינורות בהתקנה גלויה או חשיפה, כבלי נחושת N2XY/FR ו/או מוליכי נחושת עם בידוד P.V.C בחתך 1.5 ממ"ר מהלוח עד היציאה מהתקרה או הקיר ועד המפסקים, מפסקי זרם יחיד או כפול או דו קוטבי או חילוף או צלב או לחצנים או מוגן מים או משוריין, דגם מיראז' כדוגמת "ארכה" או ש"ע ומוליך נוסף עבור נקודה לתאורת חירום, אם נדרש, לרבות וו תליה</p> | נק' | 410.00 | 210.00 | 86,100.00 |
| סה"כ 08.17 נקודות מאור | | | | | 86,100.00 |
| 08.18.0185 | <p>תת פרק 08.18 נקודות בתי תקע</p> <p>עמדת עבודה הכוללת רב בתי תקע דוגמת "ע.ד.א. פלסט" דגם D17 או ש"ע ל-6 אביזרים, לרבות 4 בתי תקע A16, נקודת בית תקע A16 עם צנרת ומוליכים 2.5 ממ"ר, מתאמים לשקעי תקשורת ומודולים עוורים, צנרת הכנה לתקשורת עם חוט משיכה (2 נקודות מתח נמוך ללא אביזרים) ו-2 נקודות טלפון מושלמות לרבות אביזרים וכבל</p> | יח' | 27.00 | 1,000.00 | 27,000.00 |
| סה"כ 08.18 נקודות בתי תקע | | | | | 27,000.00 |
| 08.19.0630 | <p>תת פרק 08.19 נקודות חשמל שונות</p> <p>השחלה בלבד של כבילה ממסך הקרנה עד לנקודת מחשב למרחק של עד 10 מ' (עבור צנרת וחציבות משולם בנפרד)</p> | יח' | 27.00 | 71.00 | 1,917.00 |
| להעברה בתת פרק 08.19 | | | | | 1,917.00 |

12/05/2024

דף מס': 007

עבודות שיפוץ ב"ס אלזהראא - ג'ת

| סעיף | תאור | יחידה | כמות | מחיר | סך הכל |
|------------|---|-------|--------|--------|------------------|
| | מהעברה | | | | 1,917.00 |
| 08.19.0700 | נקודת הכנה למערכת מתח נמוך (אינטרקום, גלאי עשן, מחשב, רמקולים וכדו') עשויה צנרת בקוטר כנדרש עם חוט משיכה, קופסאות הסתעפות ותיבות מעבר בהתקנה סמויה או חשיפה, לרבות הקיום מתיבת ההסתעפות המרכזית עד נק' ההכנה לרבות מכסה פלסטי מחוזק בברגים לתיבת היציאה | נק' | 85.00 | 130.00 | 11,050.00 |
| 08.19.0720 | נקודת תקשורת אחודה מושלמת CAT-6A עשויה צינור בקוטר כנדרש בהתקנה סמויה או חשיפה, לרבות כבל CAT-7 מסדרת כבלי GIGA המותאם לעבודה בקצב 10G לרבות אביזר כנדרש וחיבור הנקודה בשני הקצוות | נק' | 27.00 | 360.00 | 9,720.00 |
| 08.19.0800 | נקודת מסך הקרנה לרבות צינורות ומוליכים או כבלים דרך המפסק ועד המסך, הכל מושלם קומפלט | נק' | 27.00 | 310.00 | 8,370.00 |
| 08.19.1000 | נקודת הכנה למקרן תקרתי עם תיבה 14-D לרבות מסגרת ופקקים כולל צנרת 2X50 וכבל HDMI מהתיבה לשולחן ולמקרן | נק' | 27.00 | 470.00 | 12,690.00 |
| | סה"כ 08.19 נקודות חשמל שונות | | | | 43,747.00 |
| | תת פרק 08.21 צנרת חשמל פלסטית | | | | |
| 08.21.0050 | צינורות פלסטיים כפיפים "פ"ד" (מריכף) קוטר 50 מ"מ התקנה סמויה לרבות חבל משיכה (אם נדרש), קופסאות וחומרי עזר | מטר | 300.00 | 14.60 | 4,380.00 |
| 08.21.0178 | צינורות פלסטיים גמישים (שרשריים) קוטר 50 מ"מ, סמויים או גלויים, לרבות חבל משיכה (אם נדרש), קופסאות וחומרי עזר | מטר | 300.00 | 19.90 | 5,970.00 |
| | סה"כ 08.21 צנרת חשמל פלסטית | | | | 10,350.00 |
| | תת פרק 08.23 תעלות כבלים | | | | |
| 08.23.0100 | תעלות ברוחב 100 מ"מ ובעומק 85 מ"מ, מרשת ברזל מגולוון לרבות חיזוקי ברזל, מתלים, קשתות, זוויות, מחברים, ומהדקי הארקה כדוגמת "ארכה" או ש"ע | מטר | 200.00 | 59.00 | 11,800.00 |
| 08.23.0110 | תעלות ברוחב 200 מ"מ ובעומק 85 מ"מ, מרשת ברזל מגולוון לרבות חיזוקי ברזל, מתלים, קשתות, זוויות, מחברים, ומהדקי הארקה כדוגמת "ארכה" או ש"ע | מטר | 200.00 | 72.00 | 14,400.00 |
| | סה"כ 08.23 תעלות כבלים | | | | 26,200.00 |
| | תת פרק 08.26 חציבות ושונות בעבודות חשמל | | | | |
| 08.26.0010 | חציבה בקירות בלוקים עבור הנחת קו חשמל בצינור בקוטר עד 32 מ"מ, לרבות תיקוני טיח, מושלם | מטר | 300.00 | 27.50 | 8,250.00 |
| | סה"כ 08.26 חציבות ושונות בעבודות חשמל | | | | 8,250.00 |

12/05/2024

דף מס': 008

עבודות שיפוץ ב"ס אלזהראא - ג'ת

| סעיף | תאור | יחידה | כמות | מחיר | סך הכל |
|---|---|-------|--------|----------|-----------|
| 08.40.0050 | תת פרק 08.40 הארקות והגנות אחרות נקודת הארקה במוליך נחושת 16 ממ"ר מפס השוואת הפוטנציאלים לאלמנט מתכתי, או לצנרת מים, לרבות צנרת מגן ושלה תקנית | נק' | 3.00 | 179.00 | 537.00 |
| סה"כ 08.40 הארקות והגנות אחרות 537.00 | | | | | |
| 08.43.0020 | תת פרק 08.43 דיקות בודק מוסמר, סריקות תרמוגרפיות ועוצמת תאורה למתקני חשמל בדיקת מתקן חשמל מסחרי בגודל עד 250X3 אמפר ע"י בודק מוסמר לרבות תשלום עבור הבדיקה, הגשת תוכניות וסיוע לבודק בעריכת המדידות | קומפ' | 1.00 | 2,050.00 | 2,050.00 |
| סה"כ 08.43 דיקות בודק מוסמר, סריקות תרמוגרפיות ועוצמת תאורה למתקני חשמל 2,050.00 | | | | | |
| 08.61.0395 | תת פרק 08.61 מבנה ללוחות חשמל ותיבות C.I. ביצוע איזון פזות בלוח חשמל בגודל עד 3x100A | יח' | 3.00 | 570.00 | 1,710.00 |
| 08.61.0760 | שיפוץ בלבד של לוח חשמל עד 36 מאמ"תים | יח' | 3.00 | 206.00 | 618.00 |
| סה"כ 08.61 מבנה ללוחות חשמל ותיבות C.I. 2,328.00 | | | | | |
| 08.72.0010 | תת פרק 08.72 בתי תקע בתי תקע להתקנה תה"ט, 16 אמפר | יח' | 140.00 | 31.00 | 4,340.00 |
| 08.72.0320 | רב בתי תקע ללא אביזרים, עבור 6 אביזרים, לרבות בסיס, דוגמת "ע.ד.א. פלסט" דגם D17 | יח' | 27.00 | 152.00 | 4,104.00 |
| 08.72.0600 | התקנה וחיבור בלבד של מפסק זרם למאור או בית תקע חד פזי (שיסופק ע"י המזמין) | יח' | 150.00 | 26.10 | 3,915.00 |
| סה"כ 08.72 בתי תקע 12,359.00 | | | | | |
| 08.73.2010 | תת פרק 08.73 אביזרי חשמל שונים לחצן למסך הקרנה | יח' | 27.00 | 78.00 | 2,106.00 |
| 08.73.2400 | התקן שקעים שולחני מאלומיניום מאולגן, משולב במשטח עליון של שולחן, במידות 182X221 מ"מ, לרבות תיבת התקנה, פנל פנימי, 2 בתי תקע דגם ישראלי, 2 בתי תקע J-45R, חיבור AUDIO+VGA, מחבר HDMI | יח' | 27.00 | 1,708.00 | 46,116.00 |
| סה"כ 08.73 אביזרי חשמל שונים 48,222.00 | | | | | |
| 08.83.0200 | תת פרק 08.83 גופי תאורת חרום שלט הכוונה חירום, חד תכליתי או רב תכליתי, תאורת LED 4.1W בעל קיבולת 3 שעות עם כיתוב "יציאה", דוגמת "X1GP PLASMA MEGA TEC" תוצרת "שאול טכנולוגיות" או ש"ע, מותקן מושלם | יח' | 35.00 | 450.00 | 15,750.00 |
| 08.83.0250 | גוף תאורת חירום, חד תכליתי, לד 3W דוגמת "PLASMA M2.7 3 BAT" בידוד כפול להתקנה שקועה בגובה עד 7 מ', 120 דקות פעולה בחירום תוצרת "שאול טכנולוגיות" או ש"ע, מותקן מושלם | יח' | 55.00 | 390.00 | 21,450.00 |
| סה"כ 08.83 גופי תאורת חרום 37,200.00 | | | | | |

12/05/2024

דף מס': 009

עבודות שיפוץ ב"ס אלזהראא - ג'ת

| סעיף | תאור | יחידה | כמות | מחיר | סך הכל |
|---------------------------------------|--|-------|----------|--------|-------------------|
| 08.85.0864 | תת פרק 08.85 תאורת לדים - פנים הערות: 1. כל גופי התאורה כוללים התקנה מושלמת. גוף תאורת לד שקוע 600X600 מ"מ 40W דגם 5Z00391 או ש"ע, לרבות חיזוקים לתקרה, מותקן מושלם | יח' | 320.00 | 287.00 | 91,840.00 |
| סה"כ 08.85 תאורת לדים - פנים | | | | | 91,840.00 |
| סה"כ 08 מתקני חשמל | | | | | 396,183.00 |
| 09.01.0010 | פרק 09 עבודות טיח תת פרק 09.01 טיח פנים תיקוני טיח פנים קיים על שטחים מיושרים (עד 20% משטח הטיח הקיים), שתי שכבות סרגל בשני כיוונים, לרבות סיתות טיח קיים פגום ותיקון סדקים וחריצים עם רשת X.P.M או לאחר הנחת קווי מים, חשמל וכד' בקירות, תיקוני הטיח בסעיף זה כוללים גם תיקונים סביב משקופי חלונות ודלתות בקירות קיימים והתאמת עובי הטיח החדש לקיים | מ"ר | 300.00 | 48.00 | 14,400.00 |
| 09.01.0020 | טיח פנים שתי שכבות סרגל בשני כיוונים על שטחים מיושרים, לרבות עיבוד מקצועות (פינות) וזוויתנים | מ"ר | 210.00 | 128.00 | 26,880.00 |
| סה"כ 09.01 טיח פנים | | | | | 41,280.00 |
| סה"כ 09 עבודות טיח | | | | | 41,280.00 |
| 10.31.0030 | פרק 10 עבודות ריצוף תת פרק 10.31 ריצוף באריחי קרמיקה סרגל פליז 30\5 מ"מ במפתן דלתות כניסה להפרדה בין הריצופים | מטר | 7.00 | 49.00 | 343.00 |
| 10.31.0042 | ריצוף באריחי גרניט פורצלן במידות כל שהן 60/66 ס"מ או 80/80 ס"מ או 100/100 ס"מ או 60/120 ס"מ או 45/45 ס"מ או 30/60 ס"מ, בעובי 10 מ"מ, (כולל רובה אקרילית מגוונת), מחיר יסוד 60 ש"ח/מ"ר | מ"ר | 1,875.00 | 266.00 | 498,750.00 |
| 10.31.0043 | שיפולים לריצוף כמפורט בסעיף 10.31.0043, בגובה 7,10 ס"מ | מטר | 1,200.00 | 49.20 | 59,040.00 |
| 10.31.0495 | ריצוף באריחי גרניט פורצלן נגד החלקה דרג R10 במידות כל שהן 60/66 ס"מ או 80/80 ס"מ או 100/100 ס"מ או 60/120 ס"מ או 45/45 ס"מ או 30/60 ס"מ בעובי 10 מ"מ, (כולל רובה אקרילית מגוונת), מחיר יסוד 64 ש"ח/מ"ר | מ"ר | 115.00 | 279.00 | 32,085.00 |
| סה"כ 10.31 ריצוף באריחי קרמיקה | | | | | 590,218.00 |

12/05/2024

דף מס': 010

עבודות שיפוץ ב"ס אלזהראא - ג'ת

| סעיף | תאור | יחידה | כמות | מחיר | סך הכל |
|------------|--|-------|----------|--------|-------------------|
| | תת פרק 10.50 חיפוי קירות באריחי קרמיקה | | | | |
| 10.50.0025 | חיפוי קירות פנים באריחי גרניט פורצלן/קרמיקה במידות 20/20 ס"מ או 30/60 ס"מ או 60/120 ס"מ במספר גוונים לפי בחירת האדריכל, כולל רובה אקרילית מגוונת (מחיר יסוד 60 ש"ח) | מ"ר | 205.00 | 267.00 | 54,735.00 |
| | סה"כ 10.50 חיפוי קירות באריחי קרמיקה | | | | 54,735.00 |
| | סה"כ 10 עבודות ריצוף | | | | 644,953.00 |
| | פרק 11 עבודות צביעה | | | | |
| | תת פרק 11.01 תת פרק - 01 עבודות צביעה | | | | |
| 11.01.0010 | צביעה בצבע "סופרקריל" על טיח פנים ו/או מחיצות גבס, כולל שכבת יסוד, שתי שכבות שפכטל, שתי שכבות צבע "סופרקריל". | מ"ר | 1,300.00 | 62.00 | 80,600.00 |
| 11.01.0020 | שליכת צבעוני אקרילי "TM40" או ש"ע במרקם עדין על קירות גבס/אקוואפנל, טיח ובטון (פנים וחוץ), בכמות של 2.0-2.6 ק"ג/מ"ר בשכבה, לרבות יסוד אקרילי בגוון השליכת ע"תשתית מיישרת | מ"ר | | 110.00 | |
| 11.01.0030 | צבע "סופרקריל מ.ד." או ש"ע על טיח חוץ חלק במריחה או בהתזה (כושר כיסוי 11-12 מ"ר/ליטר), לרבות שכבת יסוד "יסוד קושר" ושתי שכבות "סופרקריל מ.ד." או ש"ע | מ"ר | 1,000.00 | 42.00 | 42,000.00 |
| | סה"כ 11.01 תת פרק - 01 עבודות צביעה | | | | 122,600.00 |
| | סה"כ 11 עבודות צביעה | | | | 122,600.00 |
| | פרק 12 עבודות אלומיניום | | | | |
| | תת פרק 12.00 הערות | | | | |
| | תת פרק 12.00 הערות כלליות כל עבודות האלומיניום יבוצעו לפי המפרט הכללי והמפרט הטכני המיוחד. גוון הפרופיל לפי בחירת האדריכל והוא כלול במחירי הקבלן. מחירי הדלתות וויטרינות כוללים זיגוג בזכוכית בטחון 5+5 מ"מ עם 8 יריעה בעובי 0.33 PVB לפחות יש להתאים את עובי הזכוכית בהתאם למידות הלוחות בהתאם לתקן. ש להגיש תכנית עם פרטי הבצוע (shpdrawing) לאישור המתכנן לפני התחלת הבצוע. כל החלונות יהיו מפרופילים תקינים כדוגמת תוצרת "קליל" או ש"ע מאושר כל החלונות יבוצעו לפי תקן מכון התקנים הישראלי. המחיר כולל את משקופי העזר מפח בכל החלונות. מחירי החלונות כוללים זיגוג בזכוכית בטחון תקינת כולל המצאת אישור מכון התקנים לסוג ולעובי. | | | | |
| | סה"כ 12.00 הערות | | | | |

12/05/2024

דף מס': 011

עבודות שיפוץ ב"ס אלזהראא - ג'ת

| סעיף | תאור | יחידה | כמות | מחיר | סך הכל |
|------------|---|-------|----------|----------|-------------------|
| 12.01.0100 | תת פרק 12.01 חלונות אלומיניום הזכוכית הנ"ל תהיה חלבית לחלונות השירותים ואנטיסאן לשאר החלונות בגוון לבחירת האדריכל. חלון משולב 4 חלקים שווים קבועים וחלק קיפ כדוגמת קליל 4500 או ש"ע במידות 305/40 ס"מ הכל לפי תיאור בפרט א-101 ברשימת אלומיניום | יח' | 10.00 | 2,000.00 | 20,000.00 |
| | סה"כ 12.01 חלונות אלומיניום | | | | 20,000.00 |
| | סה"כ 12 עבודות אלומיניום | | | | 20,000.00 |
| 18.64.0050 | פרק 18 תשתיות תקשורת תת פרק 18.64 מערכות כריזה - הפצת מוזיקה רמקול 15 ווט "8, לרבות שנאי קו | יח' | 55.00 | 253.00 | 13,915.00 |
| | סה"כ 18.64 מערכות כריזה - הפצת מוזיקה | | | | 13,915.00 |
| | סה"כ 18 תשתיות תקשורת | | | | 13,915.00 |
| 22.01.0010 | פרק 22 אלמנטים מתועשים בבנין תת פרק 22.01 תקרות תליות פריקות תקרה אקוסטית מארחים מינראליים מודולאריים דגם "פלנט" תוצרת "ARMESTRONG" או ש"ע, AW=0.50, אריח במידות 60/60 ס"מ, 61/61 ס"מ בעובי 14,12 מ"מ. המיר כולל את הפרופילים הנושאים והמשניים, אלמנטי התליה (בגובה עד 1.0 מ') וגמר זוויתן בעובי 1.2 מ"מ ליד הקירות, עד לביצוע מושלם של העבודה) מחיר יסוד לאריחים 30 ש"ח/מ"ר) | מ"ר | 1,200.00 | 176.00 | 211,200.00 |
| 22.01.0020 | תקרת מגשי פח מגולוון צבוע בצבע לבן: מגשים לא מחוררים אטומים, ברוחב 30 ס"מ ובעובי 0.55 מ"מ כדוגמת "גולמט" או ש"ע. המחיר כולל את הפרופילים הנושאים, אלמנטי התליה (בגובה עד 1.0 מ') וגמר זוויתן בעובי 1.2 מ"מ ליד הקירות, לרבות פרופיל אומגה בין השדות (במידה ונדרש). מחיר יסוד למגשים 75 ש"ח | מ"ר | 106.00 | 240.00 | 25,440.00 |
| 22.01.0030 | תקרת מגשי פח מגולוון מחוררים וצבועים בלבן, ברוחב 30 ס"מ ועובי 0.55 מ"מ כדוגמת "גולמט" או ש"ע, לרבות בידוד עם גיזת סאונדטקסמודבקת בגב המגש. המחיר כולל את הפרופילים הנושאים, אלמנטי תליה וגמר זוויתן בעובי 1.2 מ"מ ליד הקירות, לרבות פרופיל אומיגה בין השדות (מחיר יסוד לאריח פח 120 ש"ח/מ"ר) | מ"ר | | 281.00 | |
| | סה"כ 22.01 תקרות תליות פריקות | | | | 236,640.00 |

12/05/2024

דף מס': 012

עבודות שיפוץ ב"ס אלזהראא - ג'ת

| סעיף | תאור | יחידה | כמות | מחיר | סך הכל |
|------------|--|-------|--------|----------|-------------------|
| | תת פרק 22.02 מחיצות גבס וחיפוי פנים קירות | | | | |
| 22.02.0010 | מחיר עבודות הגבס שלהלן כוללים (בין השאר) סתימת המשיקים בין לוחות הגבס ע"מ רק וסרט שיריון, סתימת ראשי ברגים במרק עד לקבלת איזורים אלה כשטח אחיד וחלק וכן ביצוע מגיני "פינה משתנה" קשיחים מכוסים במרק על פינות חיצוניות של מחיצות גבס מחיצות גבס חד-קרומית (בשני הצדדים) כולל של 95-100 מ"מ, עם מסילה עליונה ותחתונה וניצבים בפח פלדה מגולוון, הכל עד גמר מושלם, מוכן לצביעה, המדידה נטו- ללא פתחים | מ"ר | | 253.00 | |
| 22.02.0020 | תוספת למחיצות גבס עבור בידוד אקוסטי ע"י צמר סלעים בעובי 2" במשקל 24 ק"ג/מ"ק | מ"ר | | 84.00 | |
| | סה"כ 22.02 מחיצות גבס וחיפוי פנים קירות | | | | |
| | תת פרק 22.03 סגירות אנכיות ואופקיות מגבס | | | | |
| 22.03.0010 | סגירה אופקית, אנכית וסינרים מלוחות גבס בעובי 12.5 מ"מ באותו מפלס או בין מפלסים שונים, ברוחב פרוס עד 40 ס"מ, בהיקף תקרות אקוסטיות, לרבות קונסטרוקציה, הכל עד גמר מושלם מוכן לצביעה | מ"ר | 614.00 | 580.00 | 356,120.00 |
| | סה"כ 22.03 סגירות אנכיות ואופקיות מגבס | | | | 356,120.00 |
| | תת פרק 22.41 מערכת מחיצות לשירותים | | | | |
| 22.41.0010 | יחידת שירותים אחת הכוללת מחיצה בעומק עד 150 ס"מ וחזית תא ברוחב עד 100 ס"מ: המחיצות עשויות מלוחות "פנוליק" (טרספה) דוגמת "פנל פרוייקטים" או "מ.א.מ.ש" בעובי 12-13 מ"מ, אנטי ונדיליות ועמידות פני שריטות, שחיקה, מים ולחות, חזית התא עד 100 ס"מ, לרבות דלת ברוחב 60 ס"מ עם מנגנון סגירה עצמית בצירי הדלת. גובה המחיצה 15 ס"מ מהרצפה ועד לגובה 202 ס"מ מהרצפה עם פרזול מנירוסטה, מחיר יחידת השירותים כולל מחיצה אחת וחזית דלת | יח' | 16.00 | 3,080.00 | 49,280.00 |
| 22.41.0020 | חזית דלת לשירותים ברוחב עד 100 ס"מ, לרבות דלת ברוחב 60 ס"מ עם מנגנון סגירה עצמית בצירי הדלת, עשויה לוחות "פנוליק" (טרספה) דוגמת "פנל פרוייקטים" או "מ.א.מ.ש" בעובי 12-13 מ"מ, אנטי ונדיליות ועמידות פני שריטות, שחיקה, מים ולחות עם פרזול מנירוסטה | יח' | 7.00 | 2,230.00 | 15,610.00 |
| | סה"כ 22.41 מערכת מחיצות לשירותים | | | | 64,890.00 |
| | סה"כ 22 אלמנטים מתועשים בבנין | | | | 657,650.00 |

12/05/2024

דף מס': 013

עבודות שיפוץ ב"ס אלזהראא - ג'ת

| סעיף | תאור | יחידה | כמות | מחיר | סך הכל |
|---|--|-------|--------|--------|-------------------|
| <p>פרק 24 הריסות ופירוקים תת פרק 24.01 הריסות ופירוקים כל עבודות ההריסה, הפירוק, הניסור וכו' כוללים סילוק הפסולת למקום מאושר לכם ע"י הרשויות המקומיות, לפי הוראת המפקח האלמנטים המפורקים בראויים לדעת המפקח לשימוש חוזר, יפורקו בזהירות מירבית, כדי למנוע פגיעה בשלומותם, ויאוחסנו בשטח האתר, במחסן שברשות המזמין.</p> | | | | | |
| 24.01.0010 | פירוק מחיצות גבס קיימות, בעובי כל שהוא, כולל מסלולים, ניצבים מפלדה ובידוד (במידה וקיים). הכל קומפ' כולל פינוי לאתר שפך מאושר | מ"ר | 50.00 | 63.00 | 3,150.00 |
| 24.01.0020 | הריסת מחיצות בנויים ומטוייחים ו/או מחופות קרמיקה, בעובי עד 25 ס"מ לרבות חגורות בטון בתוך הבניה | מ"ר | 157.00 | 128.00 | 20,096.00 |
| 24.01.0030 | ניסור במסור יהלום באלמנטים מבטון מזויין, בעובי עד 25 ס"מ | מטר | 10.00 | 385.00 | 3,850.00 |
| 24.01.0050 | פירוק חלונות אלומיניום ומשקופיהם במידות כל שהן | יח' | 22.00 | 240.00 | 5,280.00 |
| 24.01.0060 | פירוק דלתות עץ/פח ומשקופיהם במידות כל שהן | יח' | 54.00 | 169.00 | 9,126.00 |
| 24.01.0080 | פירוק תקרה אקוסטית או תקרת גבס או תקרת מגשי פח קיימת לרבות פירוק אלמנטי תליה, גופי תאורה והבידוד | מ"ר | 150.00 | 58.00 | 8,700.00 |
| 24.01.0090 | הריסת מחיצות בנויים ומטוייחים ו/או מחופות קרמיקה, בעובי עד 15 ס"מ לרבות חגורות בטון בתוך הבניה | מ"ר | 375.00 | 108.00 | 40,500.00 |
| 24.01.0100 | פירוק ריצוף קיים לרבות סילוק שכבת מצע | מ"ר | 115.00 | 59.00 | 6,785.00 |
| 24.01.0110 | פירוק אריחי חרסינה או קרמיקה מקירות קיימות אשר אינם מיועדים להריסה, לרבות סיתות שכבת הטיט והדבק מהקיר | מ"ר | 625.00 | 58.00 | 36,250.00 |
| 24.01.0120 | פירוק מדרגות מסוג כלשהו בעבודת ידיים, לרבות כלע חיצוב ידניים וסילוק פסולת, הכל בעבודת ידיים | מטר | 120.00 | 111.00 | 13,320.00 |
| סה"כ 24.01 הריסות ופירוקים | | | | | 147,057.00 |
| סה"כ 24 הריסות ופירוקים | | | | | 147,057.00 |
| <p>פרק 34 מערכות גילוי וכיבוי אש תת פרק 34.01 הערות כלליות לפרק 34 מערכות גילוי וכיבוי אש 2. כל העבודות בפרק זה כפופות לנאמר ב"מפרט כללי לעבודות בנין" ("האוגדן הכחול"), כולל אופני המדידה, אלא אם צויין אחרת בסעיף. בסעיפים שאינם נכללים במפרט הכללי או מנוגדים לנאמר בו, יש להשתמש רק במקרים של דרישה מיוחדת. 7. מערכות גילוי וכיבוי אש הן בעלות תקן מאושר UL/FM.</p> | | | | | |
| להעברה בתת פרק 34.01 | | | | | |

12/05/2024

דף מס': 014

עבודות שיפוץ ב"ס אלזהראא - ג'ת

| סעיף | תאור | יחידה | כמות | מחיר | סך הכל |
|------------|--|-------|-------|-----------|------------------|
| | מהעברה | | | | |
| | 8. כל המחירים (אלא אם צויין בסעיף "עבודה/התקנה בלבד") כוללים חומר + עבודה + רווח ונקובים בשקלים חדשים (ללא מע"מ) והינם מחירי קבלן מתקני חשמל. | | | | |
| | סה"כ 34.01 הערות כלליות לפרק 34 מערכות גילוי וכיבוי אש | | | | |
| | תת פרק 34.12 אביזרים לרכזת ממוענת, במערכת לגילוי אש ועשן | | | | |
| 34.12.0020 | גלאי עשן אופטי (למערכת ADDRESSABLE - ממוענת) | יח' | 55.00 | 367.00 | 20,185.00 |
| 34.12.0051 | לחצן אזעקה להתקנה חיצונית מוגן מים למערכת ממוענת | יח' | 2.00 | 510.00 | 1,020.00 |
| 34.12.0060 | רכזת גילוי ממוחשבת, ממוענת, קיבולת 250 כתובות | יח' | 1.00 | 13,260.00 | 13,260.00 |
| 34.12.0070 | צופר אזעקה להתקנה פנימית | יח' | 3.00 | 347.00 | 1,041.00 |
| 34.12.0080 | צופר אזעקה להתקנה חיצונית מוגן מים | יח' | 2.00 | 510.00 | 1,020.00 |
| 34.12.0085 | נצנץ אזעקה להתקנה פנימית | יח' | 3.00 | 320.00 | 960.00 |
| 34.12.0300 | מנורת סימון אזעקת אש לרכזת ממוענת | יח' | 5.00 | 122.00 | 610.00 |
| 34.12.0520 | כרטיס תקשורת לממשק עם רכזת גילוי אש | יח' | 1.00 | 6,940.00 | 6,940.00 |
| 34.12.1030 | נצנץ חיצוני מוגן מים אדום | יח' | 1.00 | 350.00 | 350.00 |
| | סה"כ 34.12 אביזרים לרכזת ממוענת, במערכת לגילוי אש ועשן | | | | 45,386.00 |
| | תת פרק 34.13 חייגן אוטומטי וחווט למערכת גילוי אש | | | | |
| 34.13.0010 | חייגן אוטומטי קווי לרבות הודעה מוקלטת | יח' | 1.00 | 820.00 | 820.00 |
| | סה"כ 34.13 חייגן אוטומטי וחווט למערכת גילוי אש | | | | 820.00 |
| | תת פרק 34.19 נקודות חשמל שונות | | | | |
| 34.19.0700 | נקודות הכנה למערכת מתח נמוך (אינטרקום, גלאי עשן, מחשב, רמקולים וכדו') עשויה צנרת בקוטר כנדרש עם חוט משיכה, קופסאות הסתעפות ותיבות מעבר בהתקנה סמויה או חשיפה, לרבות הקיום מתיבת ההסתעפות המרכזית עד נק' ההכנה לרבות מכסה פלסטי מחוזק בברגים לתיבת היציאה | נק' | 55.00 | 130.00 | 7,150.00 |
| | סה"כ 34.19 נקודות חשמל שונות | | | | 7,150.00 |
| | תת פרק 34.20 מערכות כיבוי אש | | | | |
| 34.20.0010 | מערכת כיבוי אש אוטומטית ללוח חשמל בנפח עד 5 מ"ק הכוללת: מיכל גז NAFS III או FM200 ומילוי גז במיכל, נחירי התזה, צנרת בין הנחירים והמיכל וחווט | קומפ' | 2.00 | 6,530.00 | 13,060.00 |
| | סה"כ 34.20 מערכות כיבוי אש | | | | 13,060.00 |
| | תת פרק 34.22 מערכת כריזת חרום משולב עם טלפון כבאים ומערכת גילוי אש/עשן | | | | |
| 34.22.0030 | יחידת שליטה ומיתוג אזורים במרכז השליטה ל- 24 אזורים לפחות, לרבות מיקרופון מקומי, מותאמת להתקנה בשולחן בקרה או במסד ציוד | יח' | 1.00 | 4,980.00 | 4,980.00 |
| | להעברה בתת פרק 34.22 | | | | 4,980.00 |

12/05/2024

דף מס': 015

עבודות שיפוץ ב"ס אלזהראא - ג'ת

| סעיף | תאור | יחידה | כמות | מחיר | סך הכל |
|------------|---|-------|-------|--------|------------------|
| | מהעברה | | | | 4,980.00 |
| 34.22.0060 | רמקול/פרוז'קטור פנימי INDOOR מותקן על טיח/קונסטרוקציה בהספק עד W20 ועוצמה של DB96, לרבות נצנץ בעוצמה של CD75 לפחות עם קופסא אחורית מתאימה | יח' | 4.00 | 460.00 | 1,840.00 |
| 34.22.0065 | רמקול תקרתי בעל תקן UL למערכת משולבת לפי תקן 1220-UL | יח' | 5.00 | 286.00 | 1,430.00 |
| 34.22.0090 | יחידת כתובת להפעלת רמקולים עפ"י אזורי כריזה | יח' | 1.00 | 460.00 | 460.00 |
| 34.22.0120 | חווט רמקולים בזוג חוטים מוצלב ומסוכך בחתך של AWG16 לפחות, בהתאם לדרישות היצרן ובעלי מעטה מותאם לדרישות | נק' | 65.00 | 150.00 | 9,750.00 |
| 34.22.0170 | שקע טלפון כבאים, פנל נירוסטה, עם אפשרות מיתוג לזיהוי מיקום השקע או שווה איכות מאושר | יח' | 2.00 | 460.00 | 920.00 |
| | סה"כ 34.22 מערכת כריזת חרום משולב עם טלפון כבאים ומערכת גילוי אש/עשן | | | | 19,380.00 |
| | סה"כ 34 מערכות גילוי וכיבוי אש | | | | 85,796.00 |



12/05/2024

דף מס': 016

כתב כמויות - אומדן (ריכוז)

עבודות שיפוץ בי"ס אלהראא - ג'ת

| סך פרק | סך תת פרק | |
|------------|---|---|
| 30,085.00 | 25,335.00 4,750.00 | פרק 04 עבודות בניה תת פרק 04.01 בניה בבולקי בטון תת פרק 04.02 קידוחים סה"כ 04 עבודות בניה |
| 12,260.00 | 12,260.00 | פרק 05 עבודות איטום תת פרק 05.28 איטום רצפות חדרים רטובים סה"כ 05 עבודות איטום |
| 190,940.00 | 47,880.00 143,060.00 | פרק 06 נגרות ומסגרות אומן תת פרק 06.01 דלתות עץ, פולימר זכוכית תת פרק 06.12 דלתות בטיחותיות למוסדות חינוך סה"כ 06 נגרות ומסגרות אומן |
| 238,802.00 | 19,975.00 27,047.00 143,180.00 48,600.00 | פרק 07 מתקני תברואה תת פרק 07.01 מערכת מים חמים וקרים תת פרק 07.02 מערכת נקזים ואוורור תת פרק 07.04 קבועות תברואתיות תת פרק 07.05 משטחי שיש סה"כ 07 מתקני תברואה |
| 396,183.00 | 86,100.00 27,000.00 43,747.00 10,350.00 26,200.00 8,250.00 537.00 2,050.00 2,328.00 12,359.00 48,222.00 37,200.00 91,840.00 | פרק 08 מתקני חשמל תת פרק 08.01 הערות כלליות לפרק 08 מתקני חשמל תת פרק 08.17 נקודות מאור תת פרק 08.18 נקודות בתי תקע תת פרק 08.19 נקודות חשמל שונות תת פרק 08.21 צנרת חשמל פלסטית תת פרק 08.23 תעלות כבלים תת פרק 08.26 חציבות ושונות בעבודות חשמל תת פרק 08.40 הארקות והגנות אחרות תת פרק 08.43 דיקות בודק מוסמך, סריקות תרמוגרפיות ועוצמת תאורה למתקני חשמל תת פרק 08.61 מבנה ללוחות חשמל ותיבות C.I תת פרק 08.72 בתי תקע תת פרק 08.73 אביזרי חשמל שונים תת פרק 08.83 גופי תאורת חרום תת פרק 08.85 תאורת לדים - פנים סה"כ 08 מתקני חשמל |
| 41,280.00 | 41,280.00 | פרק 09 עבודות טיח תת פרק 09.01 טיח פנים סה"כ 09 עבודות טיח |
| 644,953.00 | 590,218.00 54,735.00 | פרק 10 עבודות ריצוף תת פרק 10.31 ריצוף באריחי קרמיקה תת פרק 10.50 חיפוי קירות באריחי קרמיקה סה"כ 10 עבודות ריצוף |
| 122,600.00 | 122,600.00 | פרק 11 עבודות צביעה תת פרק 11.01 תת פרק - 01 עבודות צביעה סה"כ 11 עבודות צביעה |
| 20,000.00 | 20,000.00 | פרק 12 עבודות אלומיניום תת פרק 12.00 הערות תת פרק 12.01 חלונות אלומיניום סה"כ 12 עבודות אלומיניום |

12/05/2024

דף מס': 017

עבודות שיפוץ ב"ס אלזהראא - ג'ת

| סך פרק | סך תת פרק | |
|------------|---|---|
| 13,915.00 | 13,915.00 | פרק 18 תשתיות תקשורת תת פרק 18.64 מערכות כריזה - הפצת מוזיקה סה"כ 18 תשתיות תקשורת |
| 657,650.00 | 236,640.00 356,120.00 64,890.00 | פרק 22 אלמנטים מתועשים בבנין תת פרק 22.01 תקרות תליות פריקות תת פרק 22.02 מחיצות גבס וחיפוי פנים קירות תת פרק 22.03 סגירות אנכיות ואופקיות מגבס תת פרק 22.41 מערכת מחיצות לשירותים סה"כ 22 אלמנטים מתועשים בבנין |
| 147,057.00 | 147,057.00 | פרק 24 הריסות ופירוקים תת פרק 24.01 הריסות ופירוקים סה"כ 24 הריסות ופירוקים |
| 85,796.00 | 45,386.00 820.00 7,150.00 13,060.00 19,380.00 | פרק 34 מערכות גילוי וכיבוי אש תת פרק 34.01 הערות כלליות לפרק 34 מערכות גילוי וכיבוי אש תת פרק 34.12 אביזרים לרכזת ממוענת, במערכת לגילוי אש ועשן תת פרק 34.13 חייגן אוטומטי וחווט למערכת גילוי אש תת פרק 34.19 נקודות חשמל שונות תת פרק 34.20 מערכות כיבוי אש תת פרק 34.22 מערכת כריזת חרום משולב עם טלפון כבאים ומערכת גילוי אש/עשן סה"כ 34 מערכות גילוי וכיבוי אש |

| סך הכל | |
|--------------|----------------|
| 2,601,521.00 | סה"כ כללי |
| 442,258.57 | 17% מע"מ |
| 3,043,779.57 | סה"כ כולל מע"מ |