



6/12/2023

פרוטוקול ישיבת מועצה מן המניין מס' 8/23 מיום 5/12/2023

משתתפים:

חאלד גרה – ראש המועצה
אוסאמה ותד – מנכ"ל המועצה
מוחמד בדראן – חבר מועצה
נמר ותד – חבר מועצה
מוחמד חמזה ותד – חבר מועצה
מוחמד גרה – חבר מועצה
ואאל ערו – חבר מועצה
מוחמד ותד – חבר מועצה
מחמוד אבו עסבה – חבר מועצה

צוות מקצועי:

חוסאם ותד – מנכ"ל המועצה
מוחמד אבו נאסר – מהנדס המועצה
עולא אבו גזאלה – גזברית המועצה

על סדר היום:

1. אישור פרוטוקול ישי' המועצה מס 7/23 מן המניין + 5/23 לא מן המניין.
2. אישור תב"ר חדש סימון כבישים והתקני בטיחות לשנת 2023 ע"ס 93,086 ₪ מתוכם 83,777.4 ₪ מימון משרד התחבורה ועוד 9,308.6 ₪ מימון ממקורות הרשות העצמיים.
3. אישור תב"ר חדש ביצוע מערכות ניקוז ברחבי ג'ת ע"ס 300,000 ₪ מימון קרן עבודות ניקוז.
4. אישור תב"ר חדש ביצוע חידוש מבנים – בית ספר אלזהראא מקור מימון: משרד החינוך סכום התב"ר 1,713,005 ₪.
5. דיון ברבעון 3 לשנת 2023.
6. אישור פתיחת חשבון עזר לפרויקט מבנה גיל הזהב.
7. אישור תב"ר חדש נגישות אקוסטית – בית ספר אלפארוק סכום התב"ר 30,000 ₪ מקור מימון: משרד החינוך.
8. אישור תב"ר חדש שיפוץ בית ספר אלזהראא סכום התב"ר 160,000 ₪ מקור מימון: מפעל הפיס.
9. אישור תב"ר חדש שיפוץ בית ספר אלביירוני סכום התב"ר 160,000 ₪ מקור מימון: מפעל הפיס.
10. אישור תב"ר חדש שיפוץ בית ספר אבן רושד סכום התב"ר 160,000 ₪ מקור מימון: מפעל הפיס.
11. אישור תב"ר חדש שיפוץ בית ספר תיכון ג'ת סכום התב"ר 160,000 ₪ מקור מימון: מפעל הפיס.

12. אישור תב"ר חדש פיס ירוק פארק ג'ת סכום התב"ר 200,000 ₪ מקור מימון: הפיס
13. אישור פטור ממכרז למשך 8 חודשים להסכם עם חברת האוטומציה ברשות ועם חב' EPR של מערכות מידע ברווחה, וזאת לאור תקופת המלחמה והבחירות ולא יאוחר מחודש 3/24 כך שעד אז המועצה תפרסם מכרז ותבחר זוכה.
14. אישור כי המועצה יוזמת תוכנית מפורטת בשכונת אלנמלאת מס' 1057546-354 שחלקה בג'ת וחלקה בבאקה ושנחננו לא מתנגדים שבאקה תקדם את התוכנית.
15. שונות.

ראש המועצה: בתחילת הישיבה אבקש מהחברים להצביע על הוספת סעיף לסדר היום שהופך לסעיף מס' 15 בסדר היום, והוא אישור חב' בני סעד ספק יחיד בתחום ציוד הרובוטיקה לתחרות לתלמידי התיכון עד סכום 90 אלף ש"ח.

הצבעה והחלטה: פה אחד- הוספת הסעיף לדיון אושרה במליאה והוא הופך לסעיף מס' 15 בסדר היום.

אוסאמה ותד: לפני תחילת הדיון אבקש להעיר הערה, לא התקיימה ישיבת מועצה בחודש 11/23, אני חושב שיש צורך לקיים ישיבת מועצה לפחות פעם בחודש גם אם זה לצורך מפגש בין החברים במליאה, לפגוש את העמיתים והצוות המקצועי, להתעדכן לשמוע ולהשמיע גם אם אין נושאים טכניים על הפרק. אנחנו מרגישים מנותקים ומרוחקים כשהישיבות מתקיימות אחת לחודשיים.

ראש המועצה: לא תמיד יש נושאים לדיון, אך בכל זאת אקח את ההערה לתשומת ליבי ואדאג לתקן בהתאם בהמשך.

סעיף 1: אישור פרוטוקול ישי' המועצה מס 7/23 מן המניין + 5/23 לא מן המניין.

הצבעה והחלטה: פה אחד- פרוטוקול ישי' המועצה מס 7/23 מן המניין + 5/23 לא מן המניין אושרו במליאה.

סעיף 2: אישור תב"ר חדש סימון כבישים והתקני בטיחות לשנת 2023 ע"ס 93,086 ₪ מתוכם 83,777.4 ₪ מימון משרד התחבורה ועוד 9,308.6 ₪ מימון ממקורות הרשות העצמיים.

מהנדס המועצה: מידי שנה אנחנו מגישים בקשות למשרד התחבורה ומקבלים תקצוב בהתאם לצרכים ולחלוקה בין היישובים, חילקנו לחברים פירוט מיקום פסי האטה והתקני הבטיחות שבכוונתנו לבצע במסגרת התב"ר הזה.

אוסאמה ותד: ישנה בעיה תחבורתית בסמוך לאולם הספורט באלפארוק בליטה חריגה של המדרכה שגורמת להרבה בעיות ותאונות כולל פגיעה בצמיגים.

מהנדס המועצה: נקיים דיון בוועדת הבטיחות בדרכים, נרכז את כל הבעיות והמפגעים נקבל החלטות ונקדם פתרונות לצורך הטיפול במפגעים.

הצבעה והחלטה: פה אחד, תב"ר חדש סימון כבישים והתקני בטיחות לשנת 2023 ע"ס 93,086 ₪ מתוכם 83,777.4 ₪ מימון משרד התחבורה ועוד 9,308.6 ₪ מימון ממקורות הרשות העצמיים אושר במליאה.

סעיף 3: אישור תב"ר חדש ביצוע מערכות ניקוז ברחבי ג'ת ע"ס 300,000 ₪ מימון קרן עבודות ניקוז.

ראש המועצה: הדגש הוא על קידום פתרון לבעיית הניקוז בחניה של מתחם ג'ת לאנד שהינו גם מסלול הליכה לתושבי היישוב, ועוד כמה בעיות ניקוז באזורים שונים ביישוב.

מוחמד בדראן: הבנתי שיש כבר התמחרות על הניקוז במגרש ג'ת לאנד בערך 150 אלף ₪ למה צריכים 300 אלף ₪ לתב"ר זה.

מהנדס המועצה: צודק, אנחנו לוקחים את יתרת הסכום בתב"ר כרזרבה, כי כולם יודעים שבחורף שבפתח מתרחשות הרבה תקלות ניקוז שמצריכות טיפול מייד, כך שלא נצטרך לבצע את העבודות כחירום מהתקציב השוטף אלא להשתמש בכספי התב"ר הייעודי המאושר לצורך זה.

הצבעה והחלטה: פה אחד- תב"ר חדש ביצוע מערכות ניקוז ברחבי ג'ת ע"ס 300,000 ₪ מימון קרן עבודות ניקוז אושר במליאה.

סעיף 4: אישור תב"ר חדש ביצוע חידוש מבנים – בית ספר אלזהראא מקור מימון: משרד החינוך סכום התב"ר 1,713,005 ₪.

ראש המועצה: העבודות יתבצעו בחופשת הקיץ, שיפוצים יסודיים, מדובר בבית ספר ישן הקיים יותר מ-50 שנה.

מהנדס המועצה: הגשנו בקשה על 3 מיליון, במשרד החינוך לא מאשרים הריסה ובנייה מחדש של מבנים ישנים מה גם שעלות הבנייה תגיע קרוב ל-17 מיליון ₪. סוג העבודות וסדרי העדיפות יסוכם עם המנהלת בהתאם לצרכים של ביה"ס.

מוחמד בדראן: לאור סכום התב"ר מבקש שייצא מכרז נפרד לתב"ר זה ולא במסגרת השוטף של הקבלנים במכרז שיפוצי מוסדות הציבור במועצה.

הצבעה והחלטה: פה אחד- תב"ר חדש ביצוע חידוש מבנים – בית ספר אלזהראא מקור מימון: משרד החינוך סכום התב"ר 1,713,005 ₪ אושר במליאה.

סעיף 5: דיון ברבעון 3 לשנת 2023.

גזברית המועצה: יעד ארנונה יחסי לתקופה 16,277 מיליון ₪ ביצוע בפועל 13,600 מיליון ₪ פחות מהיעד 2,676 מיליון ₪, הכנסות ממשרד החינוך יעד יחסי 32,624 מיליון ₪ ביצוע בפועל 34,665 מיליון ₪ ביצוע מעל בסך 2,042 מיליון ₪, הכנסות משרד הרווחה יעד יחסי 7,253 מיליון ₪ ביצוע בפועל 6,605 מיליון ₪ פחות מהיעד 648 אלף ₪.

מענק האיזון יעד יחסי 9,986 מיליון ₪ ביצוע בפועל 10,927 מיליון ₪ ביצוע מעל בסך 942 אלף ₪.

סה"כ הכנסות: 77,096 מיליון ₪.

הוצאות שכר כללי 11,259 מיליון ₪ הוצאות פעולות כלליות 10,277 מיליון ₪ פחות מהיעד 2,659 מיליון ₪ הוצאות חינוך 38,4965 מיליון ₪ ש"ח הוצאות רווחה 8,881 מיליון ₪.

מוחמד בדראן: למה יש עלייה וחריגה בתקציב בכחצי מיליון בשכר? **גזברית המועצה:** היו במהלך השנה הסכמי שכר ותשלומים חד פעמיים לעובדים שלא נלקחו בחשבון מראש, כגון חלוקת מענק חד פעמי לכל העובדים ע"ס 6 אלף ₪ למשרה, בנוסף להסכם במשק בעיקר לסייעות, קיבלנו שיפוי חלקי על חלק מההוצאות ובחלק לא קיבלנו שום שיפוי מאף גורם וספגנו בעצמנו. **אוסאמה ותד:** האם מדברים אתכם על התקציבים הלאה לאור מצב המלחמה, והגירעון שצפוי להיות בתקציב המדינה.

גזברית המועצה: ישנה בעיה בביצוע האכיפה לחייבים וכמובן שהיו לאחרונה קשיים בשחרור תקציבים, קיבלנו לאחרונה מענק צמצום פערים שעזר לנו לסגור פערים, לפי הצפי שלנו כל הגירעון אמור להתאזן עד סוף השנה. שום דבר לא ברור עדיין ואנחנו צופים שיהיו קשיים בהתנהלות מול משרדי הממשלה בהמשך.

סעיף 6: אישור פתיחת חשבון עזר לפרויקט מבנה גיל הזהב.

גזברית: נוהל קיים במפעל הפיס, פתיחת חשבון לכל פרויקט שהם מממנים, כך שקל יותר לבצע מעקב ובקרה אחר ההתנהלות בפרויקט. הפרויקט בבנייה כבר.

הצבעה והחלטה: פה אחד- פתיחת חשבון עזר לפרויקט מבנה גיל הזהב אושר במליאה.

סעיף 7: אישור תב"ר חדש נגישות אקוסטית – בית ספר אלפארוק סכום התב"ר 30,000 ₪ מקור מימון: משרד החינוך.

מהנדס המועצה: מדובר בתב"ר שבא לתת מענה לליקוי שמיעה, יש יועץ שבודק את הכיתה וקובע מה צריך לעשות בכיתה כדי לתת מענה לבעיה של הילד ובהתאם מבצעים.

הצבעה והחלטה: פה אחד- תב"ר חדש נגישות אקוסטית – בית ספר אלפארוק סכום התב"ר 30,000 ₪ מקור מימון: משרד החינוך.

סעיף 8: אישור תב"ר חדש שיפוץ בית ספר אלזהראא סכום התב"ר 160,000 ₪ מקור מימון: מפעל הפיס.

ראש המועצה: הסעיפים 8-11 הם תב"רים דומים לבתי ספר שונים ביישוב. הגשנו את הבקשות מזמן אך מאחר והאישור התעכב, ביצענו את תיקוני הקיץ בבתי הספר מתקציב המועצה השוטף, ודחינו את ביצוע העבודות הלא דחופות. את השיפוצים נעשה בתיאום עם מנהלי בתי הספר, כולל תיאום ציפיות.



מועצה מקומית ג'ת مجلس جت المحلّي

הצבעה והחלטה: פה אחד- תב"ר חדש שיפוץ בית ספר אלזהראא סכום התב"ר 160,000 ₪ מקור מימון: מפעל הפיס אושר במליאה.

סעיף 9: אישור תב"ר חדש שיפוץ בית ספר אלביירוני סכום התב"ר 160,000 ₪ מקור מימון: מפעל הפיס.

הצבעה והחלטה: פה אחד- תב"ר חדש שיפוץ בית ספר אלביירוני סכום התב"ר 160,000 ₪ מקור מימון: מפעל הפיס אושר במליאה.

סעיף 10: אישור תב"ר חדש שיפוץ בית ספר אבן רושד סכום התב"ר 160,000 ₪ מקור מימון: מפעל הפיס.

הצבעה והחלטה: פה אחד- תב"ר חדש שיפוץ בית ספר אבן רושד סכום התב"ר 160,000 ₪ מקור מימון: מפעל הפיס אושר במליאה.

סעיף 11: אישור תב"ר חדש שיפוץ בית ספר תיכון ג'ת סכום התב"ר 160,000 ₪ מקור מימון: מפעל הפיס.

הצבעה והחלטה: פה אחד- תב"ר חדש שיפוץ בית ספר תיכון ג'ת סכום התב"ר 160,000 ₪ מקור מימון: מפעל הפיס אושר במליאה.

סעיף 12: אישור תב"ר חדש פיס ירוק פארק ג'ת סכום התב"ר 200,000 ₪ מקור מימון: מפעל הפיס.

ראש המועצה: מדובר בתב"ר שמיועד לבניית קיוסק ושירותים בפארק המרכזי ביישוב כדי שהזכיון בתמורה יוכל לתת תחזוקה שוטפת, ניקיון, שמירה ומניעת ונדלזים ולא ישלם שכירות, נצא למכרז למפעיל חיצוני לקיוסק בפארק.

הצבעה והחלטה: פה אחד- תב"ר חדש פיס ירוק פארק ג'ת סכום התב"ר 200,000 ₪ מקור מימון: מפעל הפיס אושר במליאה.

סעיף 13: אישור פטור ממכרז למשך 8 חודשים להסכם עם חברת האוטומציה ברשות ועם חב' EPR של מערכות מידע ברווחה, וזאת לאור תקופת המלחמה והבחירות ולא יאוחר מחודש 3/24 כך שעד אז המועצה תפרסם מכרז ותבחר זוכה.

גזברית המועצה: ההארכה נדרשת עד לסיום הליכי המכרז, ההארכה אושרה בוועדת המכרזים ואנחנו לקראת בחירת יועץ חיצוני שיכין וילווח את המכרז החדש

הצבעה והחלטה: פה אחד- פטור ממכרז למשך 8 חודשים להסכם עם חברת האוטומציה ברשות וחב' EPR של מערכות מידע ברווחה, וזאת לאור תקופת המלחמה והבחירות ולא יאוחר מחודש 3/24 כך שעד אז המועצה תפרסם מכרז ותבחר זוכה אושר במליאה.

סעיף 14: אישור כי המועצה יוזמת תוכנית מפורטת בשכונת אלנמלאת מס' 354-1057546 שחלקה בג'ת וחלקה בבאקה ושנחנו לא מתנגדים שבאקה תקדם את התוכנית.

ראש המועצה: מדובר באזור הממוקם מצפון אזור התעשייה ביננו לבין בקה, חלק מהתוכנית בשטח שיפוט המועצה ואולי הבעלות הינה של תושבים מבאקה, וחלקה בתחום שיפוט עיריית בקה. המועצה לא תישא בהוצאות כלשהם בתוכנית זו.

הצבעה והחלטה: פה אחד- המליאה אישרה כי המועצה יוזמת תוכנית מפורטת בשכונת אלנמלאת מס' 354-1057546 שחלקה בג'ת וחלקה בבאקה ושאנחנו לא מתנגדים שבאקה תקדם את התוכנית.

סעיף 15: אישור חב' בני סעד ספק יחיד בתחום ציוד הרובוטיקה לתחרות FRC לתלמידי התיכון עד סכום 90 אלף ש"ח.

ראש המועצה: בשנה שעברה אישרנו במליאה לאותה חברה כך שמדובר השנה בחידוש לאותו אישור מהשנה הקודמת.

הצבעה והחלטה: פה אחד- חב' בני סעד אושרה במליאה כספק יחיד בתחום ציוד הרובוטיקה לתחרות FRC לתלמידי התיכון עד סכום 90 אלף ש"ח.

שונות:

1. תרגיל חירום: בעקבות פניית חבר המועצה ואאל ערו, בתיאום עם פיקוד העורף תרגיל חירום נקבע ליום 12/12/2023 בשעות הבוקר מי מהחברים יוכל להגיע ולהשתתף מוזמן, הוא יתקיים במרכז ההפעלה מאחורי בית ספר אבן רושד.

2. עבודות הביוב מתקדמת באזור החקלאי, הקבלן מחויב להחזיר את המצב לקדמותו, ייקח זמן עד לסיום כל הפרויקט היות ומדובר בעבודה רצינית ובהיקף ענקי וגדול של שטחים. השכנים ובעלי החלקות חייבים להתאזר בסבלנות מדובר בפרויקט לא פשוט אך חיוני וחשוב ליישוב ואמור לתת מענה לכל האזורים החדשים שמתפתחים ביישוב ותוכניות המתאר המקודמות באזור.



חוסאם ותד – מנכ"ל המועצה



חאלד גרה – ראש המועצה

